
PROPUESTA QUE PRESENTA EL GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA AL PLENO DE LA CORPORACIÓN PARA LA RECUPERACIÓN DE LA CASA ATARFE COMO PARADOR DE TURISMO DE ESPAÑA.

La Casa de Infantes de Aranjuez, conocida como Casa de Atarfe, data de finales del siglo XVIII y se construyó por mandato del rey Carlos III con el objetivo de albergar a los infantes Don Gabriel y Don Antonio junto con su servicio durante sus estancias en este Real Sitio.

Declarado monumento histórico-artístico y perteneciente al Tesoro Artístico Nacional desde el 3 de junio de 1931, actualmente tiene la consideración de Bien de Interés Cultural y un inestimable valor para todos los arancetanos. No en valde, el edificio ha tenido diferentes y múltiples usos: en él tuvo su sede el refinado Casino de Aranjuez hasta 1923, se celebraron verbenas populares en las épocas centrales del pasado siglo XX e incluso estuvo ubicada la biblioteca municipal y la comisaría de la Policía Nacional, siendo la última sede de hasta nuestros días de la oficina de turismo. Ha sido frecuente lugar de encuentro, albergado asociaciones, y hasta la pasada semana fue domicilio de los últimos vecinos.

En 2019 el gobierno municipal socialista acordó el inicio del expediente de ruina, y simultáneamente entraba en negociaciones con la Ministra de Industria, Turismo y Comercio, Reyes Maroto, para estudiar el proyecto de construcción de un Parador Nacional en la Casa de Atarfe.

La por entonces Alcaldesa Cristina Moreno y la Ministra de Turismo coincidieron en que el edificio, dividido en dos mitades (propiedad del Ayuntamiento de Aranjuez y de Patrimonio Nacional) tiene todas las características para su conversión en un Parador Nacional; tanto por su estructura, como por su condición de edificio histórico, así como su ubicación, en el Casco Histórico de nuestra ciudad.

La Ministra de Turismo mostró su voluntad de estudiar la viabilidad del proyecto, puesto que el entorno se presta y ayuda a la conservación del patrimonio, lo que encaja en el proyecto turístico de la Ciudad, que forma parte de la Red de Destinos Turísticos Inteligentes.

Tras las primeras conversaciones con el Ministerio, que tuvieron lugar en el último semestre de la anterior legislatura, no se ha tenido noticia alguna sobre el futuro de tan insigne edificio, hasta que este año la tormenta Filomena y sus consecuencias provocaran el desalojo de los últimos vecinos de la Casa Atarfe la noche del pasado 11 febrero. Mediante la aplicación del artículo de la Ley del Suelo de la Comunidad de Madrid dedicado a la ruina física inminente, y ante la amenaza de ruina inminente y peligro para la seguridad pública, la Alcaldía

acordó el desalojo de las viviendas de titularidad pública ocupadas hasta la fecha.

Creemos que es el momento idóneo para retomar las negociaciones con el Ministerio de Turismo a fin de destinar la Casa de Atarfe a uso turístico, y albergar un Parador de Turismo. De esta forma se revitalizaría nuestro Casco Histórico, asumiendo a la par el Gobierno de España la recuperación y conservación del edificio.

Con el apoyo del rey Alfonso 13 y por iniciativa de Don Benigno de la Vega-Inclán (marqués de La Vega Inclán) abre sus puertas en 1928 el primer establecimiento de la Red de Paradores de Turismo en plena Sierra de Gredos. El objetivo de la entonces recién inaugurada red de Paradores era el de aprovechar los numerosos monumentos históricos artísticos con los que contaba el país y así ensalzar la gran belleza y la variedad en cuanto a riqueza cultural, artística, histórica y paisajística de España.

Desde entonces, y hasta la actualidad, la Red de Paradores ha ido creciendo basándose siempre en el cuidado y el respeto del medio ambiente y llevando fuera de nuestras fronteras la mejor imagen del turismo, de la gastronomía y de la historia y la cultura española.

En la actualidad, Paradores de Turismo es una sociedad anónima de capital público y un instrumento con el que cuenta la política turística nacional como principal exponente de la cultura y la historia, pero no por ello dejando de ocupar uno de los principales lugares entre las empresas modernas más punteras y líderes del sector turístico.

Desde principios del siglo XXI, Paradores es una empresa moderna orientada al mercado con una oferta fundamentada en ofrecer servicios de alta calidad con establecimientos reposicionados hacia los segmentos del turismo histórico cultural y de naturaleza. Desde luego, los objetivos de desarrollo sostenible han arraigado en la estrategia de desarrollo de esta empresa siendo los conceptos de desarrollo sostenible, cuidado del medio ambiente y defensa de la identidad cultural la herramienta fundamental para llegar a conseguir unos objetivos de rentabilidad no solo para el propio parador sino para aquella zona en la que se ubica.

Sin duda, el futuro turístico de Aranjuez pasa por la implantación de una estrategia basada, al igual que en el caso de Paradores de Turismo, en el desarrollo sostenible, por lo que el desarrollo turístico de Aranjuez junto con la apertura de un Parador de Turismo, haría que el desarrollo turístico local tuviese un crecimiento potenciado por la creación de sinergias entre ambas entidades.

La misión de Paradores es ser la imagen del turismo español y punta de lanza de la política de promoción turística de nuestro país fuera de nuestras fronteras junto con la implantación de una red hotelera de un altísimo nivel y en colaboración con el mantenimiento del patrimonio histórico-artístico lo que conlleva el apoyo y la reactivación de zonas eminentemente turísticas.

A lo largo de las últimas décadas se ha vivido la mayor expansión de la red de Paradores de Turismo, lo que nos ha permitido observar el enorme efecto dinamizador que tiene la apertura de un parador en su entorno.

No solamente se cumple el fomento y la canalización de la demanda turística hacia el lugar dónde se abre un nuevo Parador, sino que además se mejoran las redes de infraestructuras para llegar hasta él.

Como se ha mencionado anteriormente, es un instrumento de la política turística que contribuye al fomento de la imagen de modernidad y calidad del turismo en toda España y en el exterior siendo el motor de una serie de actuaciones dinamizadoras en toda el área de influencia del mismo ya que genera un efecto de atracción a otros hoteles restaurantes y servicios turísticos debido a la afluencia de viajeros.

La apertura de un Parador supone situar ese destino turístico entre unos de los más relevantes entre la élite de los destinos turísticos histórico-culturales y la apertura de un Parador Nacional en Aranjuez supondría un revulsivo para la actividad económica de todo el centro de la localidad y su zona de influencia lo que activaría el desarrollo y la mejora de todos los establecimientos hoteleros, hosteleros y de servicios además de los equipamientos institucionales o culturales y lo que supondría en cuanto a la mejora de la oferta turística en su conjunto.

Por supuesto, todo ello conlleva una gran generación de empleo, tanto de forma directa como indirecta, que dada la situación actual en la que vivimos sería un beneficio colateral de gran importancia para el desarrollo local.

No solamente supondría la mejora del desarrollo laboral local sino que además repercutiría en la necesidad de formación específica, lo que contribuiría a crear empleo cualificado y de calidad.

Como consecuencia de este desarrollo socioeconómico, mejoraría la renta per cápita de la población de Aranjuez y de su entorno con la consecuente aportación de servicios y suministros y la oferta y demanda de vivienda, ocio, productos culturales, etc.



ARANJUEZ

Ayuntamiento
del Real Sitio y Villa



Portavocía

Además, la apertura del Parador en Aranjuez supondría la recuperación de un edificio de gran interés histórico-cultural para la población y que además se encuentra ubicado en el centro histórico de la localidad, por lo que se impulsaría la recuperación patrimonial y urbanística de la zona centro fomentando la rehabilitación de los edificios que conforman el casco histórico y podría ser un aliciente para la aprobación de planes de protección y de Dinamización Turística con la colaboración administraciones tanto locales como autonómicas y nacionales.

Por todo lo anteriormente expuesto, se propone al Pleno de la Corporación la adopción del siguiente **ACUERDO**:

- **Que por parte del Ayuntamiento de Aranjuez se retomen las conversaciones con el Ministerio de Industria, Turismo y Comercio para estudiar el proyecto de Parador Nacional en la Casa de Atarfe.**

Aranjuez a 16 de febrero de 2021

Montserrat García Montalvo

Portavoz del Grupo Municipal Socialista